

(1) 第2285号 35,700部発行 (ポスティング含む)

地域の情報が盛りだくさん!!  
岩国・柳井の情報サイト  
**サンデーWEB**  
ご覧ください!  
サンデーWEB 岩国 検索

令和8年  
1/9  
(FRI)

サンデー yanai  
http://www.sunday-s.com

吉田兄弟  
47都道府県ツアー  
2026 2.8日 開演 14:00 (開場 13:30)  
周東パストラルホール  
お問合せ TEL0827-84-1400

弁護士法人 ONE  
山口県弁護士会所属 bengoshi-one.com  
◆本社オフィス ☎083-249-6010 ◆下関オフィス ☎083-235-0700 ◆宇部オフィス ☎0836-38-8030 ◆周南オフィス ☎0834-34-0740 ◆岩国オフィス ☎0827-23-7570

岩盤浴 ヨレム  
〒742-1502 山口県熊毛郡田布施町波野336-20  
☎ 0820(52)0730

交通事故 相続・後見  
☎0120-25-3354 ☎0120-34-5730  
弁護士法人 あさかぜ法律事務所  
平日 AM9時～PM9時(電話受付)  
土日祝日の相談は応相談  
http://www.asakaze.gr.jp/  
あさかぜ法律事務所 検索  
お気軽に相談無料  
お申し付けください。  
柳井 ☎0820-25-3355 ゆめタウン柳井前 岩国 ☎0827-22-7777 岩国市役所前  
東京・府中 ☎042-310-9898 広島駅前 ☎082-207-0720

2026年今年こそ絶対痩せたい!そんな貴方を応援  
ダイエット専門店にお任せください!  
3食食べて運動ゼロで実現  
オーナー自身が  
ダイエット体験者!!  
62歳  
3カ月で-10kg  
※効果には個人差があります  
実績多数!50代・60代の女性に大人気!!  
Before After  
新春お年玉価格  
ダイエットカウンセリング  
通常5,500円  
➡1,980円  
「サンデー見た!」で更に500円OFF!!  
ダイエツカウンセラー 高岡 早苗  
ホームページ Instagram LINE  
健康と結果を重視する  
ダイエット専門サロン  
LITA リタ  
熊毛郡平生町大字平生町569-28  
(平生クリニックすぐ側)  
営業時間  
9:00～19:00(不定休)  
TEL  
090-7544-2331  
マックスバリュ 平生東店  
ウオツ 平生店  
ジョイフル  
●平生クリニックセンター

新春  
理想の暮らし応援  
Campaign!  
1.7 Wed 2.28 Sat  
展示場 先着10棟 限定  
いずれかを選べる豪華特典!  
さらにプラスの特典もご用意!  
外壁全面タイル貼り仕様 A or B コース ハイグレード設備8点セット  
※本キャンペーンは建物請負代金からの特別仕様変更(値引扱い)として適用されます。  
アイ工務店では以下のサービスもついできます  
暮らしをさらに快適に!様々な面から新生活をバージョンアップする設備・装備・保証がついてきます。  
気密測定 選べる水まわり※5社から選択可 ウルトラファインバブル 構造体 防水・防蟻 上記3つを長期保証! 初期保証30年  
期間中、ご予約の上ご来場いただいた方はご参加いただけます! 1組1回限り  
※掲載写真はイメージです。色・柄はお選びいただけません。※賞品がなくなり次第終了となります。※商品は後日ご自宅へ送付させていただきます。  
新春特別抽選会  
1名様 BALMUDA トースター 3名様 BALMUDA 電気ケトル 5名様 récolt 自動調理ポット  
展示場へのご来場予約はこちら

アイ工務店 検索 www.ai-koumuten.co.jp 総合住宅展示場ハウジングプラザ岩国 〒740-0002 山口県岩国市新港町2丁目5-38 ☎0827-35-4530

毎週月曜開催!!

綾ヨーガ教室

気軽に楽しめるベーシックヨーガを一緒に楽しみませんか?  
ベーシックなヨーガなので、初心者の方でも無理なく楽しめます。身体の凝りや緊張をほぐし、体幹を強くする効果があります。ヨーガ自体の動きと呼吸法は、心と身体を深いリラックス状態に導いてくれます。

日時

毎週月曜日 13:30~14:30

講師

山本 綾子(インド中央政府公認ヨーガインストラクター)

場所

柳井市文化福祉会館

持参物

運動できる服装、ヨガマット

参加料

1,000円

申込方法

窓口 または お電話にて

お申込み  
お問い合わせ

バタフライアリーナ (柳井市体育館)  
柳井市柳井3714-3 ☎0820-23-0830

井戸ポンプ

販売 取付 修理

電気温水器 各メーカー販売致します。

台所・フロア・洗面所・リフォーム・オール電化

(有)上殿機器販売

田布施町大字下田布施685-10  
☎(0820)52-2441

長府製作所特約販売店 三菱農業機械販売店

田布施町・平生町・光市・旧大和町 下水道工事指定店

いいね! 熊本県産

I♥畳

脇村畳店の あんしん畳

キャッシュレス決済できます 1級畳技能士の店

お気軽にお問い合わせください  
☎0820-56-3098

URL http://www.wakimuratatami.com  
E-mail tatamiya@tiara.ocn.ne.jp

売 買 物 件

1 柳井・大屋 450万円

●所在地/柳井市柳井 ●構造/木造瓦葺2階建 ●土地/255.69㎡(77.34坪) ●築年月/昭和42年4月19日新築 ●建物/140.27㎡(42.43坪) ●取引態様/仲介

2 光・束荷 580万円

●所在地/光市大字束荷柿木迫 ●構造/鉄骨造スレート葺平家建 ●土地/336.00㎡(101.64坪) ●築年月/平成7年3月16日新築 ●建物/93.95㎡(28.41坪) ●取引態様/仲介 ●倉庫 木造スレート葺 平家建 50.76㎡ 有り

3 新庄・沖ノ殿 690万円

●所在地/柳井市新庄字沖ノ殿 ●土地/333.27㎡(100.81坪) ●建物/191.47㎡(57.91坪) ●構造/木造瓦葺2階建 ●築年月/昭和49年5月22日新築 昭和55年2月20日増築 ●取引態様/仲介

7 柳井・大島 500万円

●地 目/宅地・雑種地 ●取引態様/仲介 ●都市計画区域外

4 柳井・久保町 1,180万円

●所在地/柳井市柳井津 ●構造/鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●土地/125.60㎡(37.99坪) ●建物/98.46㎡(29.78坪) ●築年月/平成13年2月新築 ●取引態様/仲介 ●準防火地域 ●道路向に53.15㎡(16.07坪)土地付き

5 柳井・久保町 1,290万円

●所在地/柳井市柳井津 ●構造/木造瓦葺2階建 ●土地/103.47㎡(31.29坪) ●築年月/平成11年2月新築 ●建物/112.64㎡(34.07坪) ●取引態様/仲介 ●駐車場1台 ●リフォーム内容 キッチン・バス・トイレ・洗面台・給湯器 新設/クロス・CF・畳表替・機軸替 照明器具付・カメラドアホン・外壁塗装・白蟻予防・ハウスクリーニング

6 田布施・さくら橋近く 1,750万円

●所在地/田布施町大字下田布施 ●土地/359.16㎡(108.64坪) ●建物/138.38㎡(41.85坪) ●構造/木造瓦葺2階建 ●築年月/平成4年6月13日新築 ●取引態様/仲介 ●河川使用料 約3,400円/年 ●2008年に外壁塗装

8 平生・宇佐木 680万円

●地 目/宅地 ●用途地域/第二種低層住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●取引態様/仲介 ●現状有姿

9 柳井・みどりが丘図書館近く 1,650万円

●地 目/宅地 ●用途地域/第一種 中高層住居専用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●取引態様/仲介 ●現状有姿

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>1R 柳井・新庄</div> <div>①F 33,000円 ②F 34,000円</div> <div>R/給湯・浄化槽・シャワー・照明器具・エアコン(バルコニー・2F)・(P)空き1台のみ※町内会費3,000円/年</div> <div>101号・202号・203号 現空</div>     | <div>1R 柳井・古開作</div> <div>35,000円</div> <div>11帖(洋) 給湯・浄化槽・シャワー・エアコン・電気コンロ・(P)1台分込 ※水道代2,000円/月</div>                                                                                     | <div>1R 柳井・新庄</div> <div>45,000円</div> <div>洋室/給湯・水洗・シャワー・照明器具・エアコン・ウォッシュシャートイレ・CATV・TV・ドアホン・Hクッキングヒーター・浴室乾燥・ゴミ置場・自転車置き場・(P)1台分込</div>                                               | <div>1K 柳井・伊保庄</div> <div>37,000円</div> <div>8帖(洋)・K 給湯・水洗・照明器具・エアコン・ペランダ・(P)1台分込</div> <div>102号・202号・203号 現空</div>                                   | <div>1K 柳井・古開作</div> <div>44,000円</div> <div>7.5帖(洋)・K/給湯・水洗・シャワー・照明器具・エアコン・ウォッシュシャートイレ・バルコニー・電気コンロ(1口)・ゴミ置き場・自転車置き場・(P)1台分込 ※自治会費3,600円/年</div>                  | <div>2LDK 柳井・旭ヶ丘</div> <div>48,000円</div> <div>6帖(洋)・4.5帖(洋)・12帖(LDK)/給湯・電気・浄化槽・シャワー・照明器具・エアコン・ウォッシュシャートイレ・CATV・TV・ドアホン・Hクッキングヒーター・(P)1台分込 ※ネット無料</div> <div>ペット相談(小型室内犬または猫2匹まで)</div> | <div>3DK 柳井・柳井中近く</div> <div>39,000円</div> <div>6帖(和)・4.5帖(和)・4.25帖(洋)・DK/給湯・浄化槽・シャワー・照明器具(サービス品)・ウォッシュシャートイレ・バルコニー・TV・ドアホン・(P)1台分込(共)3,000円</div> <div>ペット相談(小型室内犬または猫2匹まで)</div> | <div>3DK 柳井・南町</div> <div>46,000円</div> <div>6帖(和)・4.5帖(和)・4.5帖(洋)・DK 給湯・浄化槽・シャワー・バルコニー・BSアンテナ・(P)1台分込</div>                                                                               |
| <div>3DK 柳井・古開作</div> <div>57,000円</div> <div>6帖(洋)・6帖(洋)・洋室・7.5帖(DK)/給湯・浄化槽・シャワー・照明器具・エアコン・2台・ウォッシュシャートイレ・バルコニー・CATV・TV・ドアホン・BSアンテナ・自転車置き場・(P)2台分込</div> | <div>3LDK 柳井・旭ヶ丘</div> <div>63,000円 ~68,000円</div> <div>給湯・浄化槽・シャワー・照明器具・エアコン・2面/バルコニー・使用済不要CATV・TV・ドアホン・Hクッキングヒーター・ゴミ置場・(P)1~2台分込</div> <div>オール電化</div> <div>ペット可(小型室内犬・猫何れか2匹まで)</div> | <div>倉庫店 柳井・アイタウン(卸団地)</div> <div>400,000円</div> <div>給湯・水洗・照明器具(サービス品)・エアコン(サービス品)・荷物昇降機(サービス品)・電動シャッター</div> <div>敷金0・礼金0・仲介手数料無料</div>                                            | <div>1K 田布施・波野</div> <div>35,000円</div> <div>6帖(洋)・2.78帖(K) 給湯・水洗・シャワー・照明器具・エアコン・ウォッシュシャートイレ・バルコニー・(P)なし</div>                                         | <div>2K 田布施・波野</div> <div>40,000円</div> <div>洋室・6帖(和)・K 給湯・水洗・シャワー・バルコニー・(P)1台分込</div>                                                                            | <div>2DK 田布施・波野</div> <div>38,000円</div> <div>6帖(洋)・4.5帖(和)・K 給湯・水洗・シャワー・(P)空きなし(共)2,000円 ※TVアンテナ入居者負担</div>                                                                            | <div>2LDK 田布施・波野</div> <div>59,000円</div> <div>6帖(洋)・6帖(洋)・12.5帖(LDK) 給湯・シャワー・庭・(P)2台分込</div> <div>戸建て</div>                                                                       | <div>2LDK 平生・アルク近く</div> <div>60,000円</div> <div>5帖(洋)・7帖(洋)・10帖(LDK) 給湯・水洗・シャワー・照明器具・エアコン・ウォッシュシャートイレ・CATV・TV・ドアホン・Hクッキングヒーター・自転車置き場・雨戸・(P)1台分込(共)4,000円 ※ネット使用料不要</div> <div>オール電化</div> |
| <div>3DK 平生・宇佐木</div> <div>40,000円</div> <div>6帖(洋)・6帖(和)・4.5帖(和)・6帖(DK) 給湯・浄化槽・シャワー・照明器具・エアコン・バルコニー・CATV・(P)1台分込</div>                                   | <div>3DK 平生・壱ヶ浜</div> <div>①F 42,000円 ②F 45,000円</div> <div>4.5帖(洋)・6帖(洋)・6帖(洋)・7帖(DK) 給湯・浄化槽・シャワー・照明器具・バルコニー・ゴミ置場・(P)2台分込</div> <div>ペット相談(小型室内犬または猫何れか1匹)</div>                         | <div>3DK 3LDK 平生・水越</div> <div>①02 48,000円 ②01 55,000円</div> <div>102号 4.5帖(洋)・7帖(洋)・6帖(和)・5.91帖(DK) 201号 6帖(洋)・洋室・6帖(和)・LDK 給湯・水洗・シャワー・照明器具・バルコニー・TV・ドアホン・BSアンテナ・ゴミ置場・(P)2台分込</div> | <div>3DK 平生・役場近く</div> <div>50,000円</div> <div>5帖(洋)・6帖(和)・6帖(和)・6帖(DK) 給湯・水洗・シャワー・ウォッシュシャートイレ・バルコニー・(P)2台分込(縦列)・(CATV)1,575円</div> <div>202号 現空</div> | <div>3LDK 平生・宇佐木</div> <div>54,000円</div> <div>1F:LD-K/2F:6帖(洋)・6帖(洋)・6帖(和)/給湯・浄化槽・シャワー・照明器具・エアコン(3台)・ウォッシュシャートイレ・バルコニー・TV・ドアホン・BS・(P)2台分込</div> <div>メゾネット</div> | <div>2LDK 光・旭ヶ丘団地</div> <div>30,000円</div> <div>1F:LDK 2F:6帖(洋)・6帖(和) 給湯・水洗・シャワー・バルコニー・ガスコンロ・専用庭・(P)なし</div> <div>メゾネット</div>                                                           | <div>3DK 光・三輪</div> <div>45,000円</div> <div>6帖(洋)・6帖(洋)・4.5帖(和)・6帖(DK)/給湯・水洗・シャワー・照明器具・エアコン・バルコニー・(P)1台分込(追加2,000円)</div> <div>ペット可(小型室内犬・猫何れか2匹まで)</div>                          | <div>1K 大島・小松開作</div> <div>41,000円</div> <div>8帖(洋)・2.75帖(K)/給湯・浄化槽・シャワー・エアコン・バルコニー・CATV・TV・ドアホン・Hクッキングヒーター・自転車置き場・雨戸・(P)1台分込(共)4,000円 ※ネット使用料不要</div> <div>オール電化</div>                    |

求む!!

賃貸・売買 物件大募集

TREX 不動産総合センター

株式会社 ティーレックス

宅地建物取引業(国土交通省令第6)第2872号  
柳井市古開作610-5 ☎(0820)22-5020 FAX(0820)22-5030  
https://www.t-rexfs.co.jp info@t-rexfs.co.jp

中国電力 市役所

東条大橋

東京 物流センター

アルク

柳井高校

ティーレックス

定休日:水曜日

FUJIJU 「アリス」 門・塀・庭・リフォームの工事専門店

友達登録よろしくね!

柳井店 公式LINE

門・塀・庭のご提案と工事の専門店です!

庭の事なら何でも聞いて下さい。

“2026”新しい春は庭からはじめよう!!

無料相談会

「早めのプランづくりが成功のもと」

門・塀・庭と FUJIJU TOTOモデルショップ「アリス」

新築外構プラン承ります!

今したい人も、いつかしたい人も おきがるにどうぞ。

フジジュウ「アリス」柳井店

ゆめタウン柳井 2階フロア はなみるおにわ

0120-873-028

ゆめカードPOINT貯ります

定休日 水曜日

まずはホームページから ご来店下さい

アリス 48歳

フジジュウ

駐車場工事 は、おまかせください

✓駐車スペースを拡張したい。

✓カッコいい車庫にしたい。

✓もう1台分のスペースがほしい。

✓サイクルポートがほしい

✓風に強いカーポートに変えたい。

✓バイク車庫を新設したい。

✓安心のシャッター付の車庫がほしい。

✓EV専用のコンセントがほしい。

カーポートで暮らしが変わる

2台用

3台用

自転車、バイク用

憧れだった 俺の小屋

保木物置にの

岩国店 展示中

お趣味の部屋に。 先行予約受付中

COYA and GARAGE 全部で22種類。きつと見つかります。

スッキリお庭

で、我が家はラクラク!!

こんな方にピッタリ!!

✓草取りが苦痛になる。

✓植木や生け垣を撤去したい。

✓生け垣をフェンスに変えたい。

✓もう庭が手に負えない。

✓庭の維持が重荷になった。

✓誰にも迷惑をかけたくない。

✓庭をシンプルにスッキリしたい。

今、相談承り中!

お庭で困ったご相談 No.1

目かくしいちばん

20%OFF

プライバシーを守りたい方はこれです!!

こんな時はわが家の庭でくつろぎませんか?

展示中

こんな方にオススメ

✓洗濯物も安心して干せる花粉対策

✓家族や友人と集みたい

✓天気や気候にせざる遊び部屋

✓休日は家族のんびりランチを

✓気兼ねないでペットと遊べる部屋

✓陽が沈むところは私の指定席

✓週末はお庭でキャンプ

目かくしフェンス 勢ぞろいカタログ差し上げます。

部屋のような、庭のような ガーデンルームは魔法の箱です

展示中

まずはご来店下さい!プラン・見積り無料です。ご相談はキャリア10年以上の暮らし提案プランナーが承ります。お気軽にどうぞ!

遺品整理

(一社)MAO遺品整理協会  
(一財)遺品整理士認定協会  
(一社)家財整理相談窓口

熊毛郡田布施町上田布施437-1  
県内お見積り無料  
☎0820-26-4101

株式会社 **ピアレックス** しまい事業部

ポスティング配布要員募集

営業正社員(いわくにやない)

サンデーいわくに

【お問い合わせは】 岩国市門前町3-3-19  
tel.0827-32-2002

2棟同時開催 完成見学会

1/9(金)-25(日)

会場▷光市室積新開

9:00-17:00 -完全予約制-

詳しくはこちら

柳井市でも  
完成見学会 同時開催中!

海のそばの平屋暮らし

株式会社 **ヒロノハウジング**

本社:柳井市南町7-1-12 / 光オフィス:光市豊田1-12-24 / 周南オフィス:周南市壺幸通2-14

TEL:0820-23-0530

株式会社HP  
Instagram

3日間限定開催!

1/10(土)▶12(月)祝

9:00 OPEN ※写真はイメージです

お肉の

激安市

MIKO MEAT GALLERY

株式会社 ミコー食品

国産牛 切り落とし

対面

100g当たり

通常398円を  
(税込価格430円)

298円

(税込価格322円)

宮崎県産 きなこ豚 切り落とし

対面

100g当たり

通常168円を  
(税込価格182円)

128円

(税込価格139円)

国産牛 前バラスライス

対面

100g当たり

通常580円を  
(税込価格627円)

358円

(税込価格387円)

国産牛 肩カルビ焼肉

対面

100g当たり

通常680円を  
(税込価格735円)

580円

(税込価格627円)

国産牛 肩スライス

対面

100g当たり

通常680円を  
(税込価格735円)

498円

(税込価格538円)

国産 豚肩 ロースしゃぶしゃぶ

対面

100g当たり

通常248円を  
(税込価格268円)

198円

(税込価格214円)

国産 豚バラスライス

対面

100g当たり

通常268円を  
(税込価格290円)

208円

(税込価格225円)

国産 豚スペアリブ

対面

100g当たり

通常118円を  
(税込価格128円)

118円

(税込価格128円)

国産 豚ロース(味付)

バック

100g当たり

通常158円を  
(税込価格171円)

158円

(税込価格171円)

山口県産 長州どり もも肉(味付)

バック

100g当たり

通常118円を  
(税込価格128円)

118円

(税込価格128円)

国産 牛小腸

冷凍バック

100g当たり

通常258円を  
(税込価格279円)

258円

(税込価格279円)

ミコーミートギャラリー 本店

岩国市周東町上久原324-5

TEL.0827-84-5529

営業時間:9:00~18:30

ミコーミートギャラリー 玖珂店

岩国市玖珂町1014-1(アルク玖珂店内)

TEL.0827-81-1129

営業時間:9:00~18:30

玖珂店は冷凍パック以外は対面販売となります

ミコーの最新情報は  
コチラから

ホームページ

今ならLINEのお友達登録で『300円引きクーポン』プレゼント中!!!

売 買 物 件

売土地 柳井・中央3丁目

1,440万円

●所在地/柳井市中央3丁目  
●面 積/434.07㎡(131.30坪)  
●用途地域/商業地域  
●建ぺい率/80% ●容積率/330%  
●取引態様/一般媒介  
■ 柳井小学校…徒歩約8分(約660m)

売土地 柳井・南町7丁目

2,000万円

●所在地/柳井市南町7丁目  
●面 積/622.00㎡(188.15坪)  
●用途地域/第二種中高層住居専用地域  
●建ぺい率/60% ●容積率/200%  
●取引態様/一般媒介  
■ 柳井小学校…徒歩約22分(約1,800m)

賃貸物件

柳井・伊保庄

40,000円

1K  
9.25帖(洋)・K  
給湯・シャワー・エアコン  
プロパン  
(P)1台

柳井・南町7丁目

53,000円

2DK  
6帖(洋)・6帖(和)・DK  
給湯・シャワー・エアコン  
CATV  
(P)1台・(共)2,000円

柳井・中央3丁目

45,000円

2DK  
6帖(洋)・4.5帖(和)・DK  
給湯・シャワー・エアコン  
CATV  
(P)1台・(共)1,500円

平生・平生

42,000円

2LDK  
6帖(洋)・6帖(和)・LDK  
給湯・シャワー・エアコン  
(P)2台無料

柳井・南町7丁目

63,000円

3DK  
8帖(和)・5.33帖(洋)  
5帖(洋)・DK  
給湯・シャワー・プロパンガス  
(P)2台

柳井・古開作

49,500円

2LDK  
6帖(和)・4.5帖(洋)  
10.5帖(LDK)  
給湯・エアコン・プロパン  
ウォッシュトイレ  
(P)1台

田布施・中央南

52,000円

2LDK  
6帖(洋)・6帖(和)  
12帖(LDK)  
給湯・シャワー・エアコン  
(P)2台(縦列)

柳井・古開作

74,000円

3LDK  
6帖(洋)・6帖(洋)・6帖(和)  
10帖(LDK)  
給湯・シャワー・エアコン  
プロパン・Wi-Fi付  
(P)1台・(共)5,000円

柳井・新市南

60,000円

一戸建  
6帖(洋)・7帖(和)・6帖(洋)  
6帖(和)・5.5帖(DK)  
給湯・シャワー・エアコン・プロパン  
(P)1台

Bellvue  
ベルビューいよかねⅡ

仲介手数料  
不要!

建築条件  
なし

フジ柳井店  
柳井きたまち郵便局  
みどりが丘図書館

●柳井市役所…徒歩約3分(約1,200m)  
●みどりが丘図書館…徒歩約11分(約820m)  
●柳井小学校…徒歩約14分(約1,100m)  
●柳井中学校…徒歩約8分(約600m)  
●フジ柳井店…徒歩約2分(約500m)  
●JR柳井駅…徒歩約15分(約1,120m)

| 区分 | 面積              | 価格(円)     |
|----|-----------------|-----------|
| ②  | 218.49㎡(66.09坪) | 8,590,000 |
| ③  | 217.22㎡(65.70坪) | 8,410,000 |
| ④  | 205.43㎡(62.14坪) | 7,950,000 |
| ⑦  | 206.34㎡(62.41坪) | 8,420,000 |

【分譲概要】●所在地/柳井市柳井字伊予金4758-1外●地目/宅地●都市計画区域/都市計画区域内 非線引き●用途地域/8~10号地=第一種中高層住居専用地域、1~7号地=無指定●建ぺい率/60%●容積率/8~10号地=200%、1~7号地=100%●区画数/全10区画●排水/合併処理浄化槽●上水道/柳井市上水道●ガス/個別プロパン●検査済番号/柳井第295-4号●取引態様/売主  
※2号地・3号地に電柱が建っています。

本年もよろしく  
お願いします

店休日のお知らせ  
1/12月はお休みします

総合不動産の良きパートナー  
TEL (0820) 23-7700  
土・日営業 9:00~18:00  
山口県宅建業協会会員・山口県知事免許(8)第2482号  
有限会社 サンクス 〒742-0031 山口県柳井市南町7丁目13番9号(南町郵便局前)  
http://www.sankus.com mail: chintai@sankus.com

サンクス メナード

柳井南町郵便局

市役所  
総合庁舎

至平生

ガスト

至柳井駅

# 銀河水

銀河水は**ずっと振動**しています。

人間の想念の影響も受けていることになり。私達が**水**にこだわるのは、その**振動**にこだわるという意味でもあります。**良い振動**を自分の中に取り入れたら、**意識も人生**も変わっていきます。

500ml **410円**(税込) 2ℓ **1,296円**(税込)

日本東洋医学会会員 VLCD普及協会認定店

**よなみや薬局** ☎(0820) ヨナミヤ 56-4738

熊毛郡平生町宇佐木国道筋 AM9:00~PM6:00  
http://yonamiya.com/ 定休日:日曜日・祝日

鳳東病院やその他の病院の処方せんを受け付けています。

## インフルエンザから身を守るう!

冬はインフルエンザが流行しやすい季節です。インフルエンザワクチンの接種をしましょう。普段の生活では、こまめに手洗い・うがいをして、部屋の換気も心がけましょう。また、人混みはできるだけ避けるようにしましょう。

## 新年を迎え、心機一転。御自宅の塗り替え

本年もどうぞよろしくお願ひ致します。

電話1本で無料見積り致します。

されませんか?

ビルの防水・塗装からポチの家のペンキまで!!

- 塗装工事 ●防水工事
- リフォーム ●アスベスト除去工事

**有限会社 平田防水塗装工業**

平生町平生村790番地 ☎(0820) 57-1527

展示場に行くのはハードルが高いとお考えの方へ

(最終受付/18:00)

**1月18日 日 10:00~19:00**

# 住宅展示場 一般公開!

営業マンなし!

気軽にお立ち寄りください!

ご予約や  
お名前・ご住所  
お電話番号など  
一切ご記入不要です

**ご見学のみOK!**

展示場ってどんな感じ?

**ご案内が必要な場合はお知らせくださいませ**

戸建て住宅の体験をしてみたい方へ

## 床暖房の家 宿泊体験会

期間:2月末まで

一条工務店のお家の生活を  
一晩体験してみませんか?

**要予約**

“住み心地”を体感して、  
失敗のない家づくりを。

試着・試乗と同じように  
試『住』してみませんか?

リアルサイズ展示場『イトコテラス田布施』

〈宿泊体験〉

|         |       |
|---------|-------|
| チェックイン  | 15:00 |
| チェックアウト | 10:00 |

柳井中心地より車で約15分

※ご予約状況によって、時間が変更になる場合がございます。※建築の計画がない方はご遠慮ください。

家は、性能。

**一条工務店**

## 下松展示場 TEL:0833-44-1321

〒744-0073 下松市美里町3-7 ハウジングメッセ周南

土地 田布施 下田布施 造成地

### フローラルタウン 下田布施 名倉

**2026年3月完成**

●田布施駅まで徒歩15分  
●田布施西小学校...約780m 徒歩約10分  
●田布施中学校...約1,240m 徒歩約15分

| 区画 | 面積               | 価格(円)     |
|----|------------------|-----------|
| A  | 278.36㎡(84.19坪)  | 7,570,000 |
| C  | 442.55㎡(133.87坪) | 8,030,000 |

田布施町役場中央南近く!

- 住所/熊毛郡田布施町下田布施 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●都市計画/非線引区域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●区画数/全3区画 ●引渡時期/令和8年3月下旬 ●設備/電気・公営水道・公共下水・プロパンガス・側溝 ●取引態様/売主

### 田布施 波野【2階建セットプラン】

**販売価格 2,780万円**(税込)

月々のローンお支払い例 **58,896円**

JA住宅ローン 変動金利 0.8% + 保証料 0.2% ※頭金・ボーナスなし

田布施駅まで車で3分以内の好立地♪  
駐車スペース4台確保可!

耐震等級3・断熱等級5

●敷地面積/184.15㎡(55.70坪) ●延床面積/82.80㎡(25.04坪) ●所在地/熊毛郡田布施町波野210-45 ●構造/ガルバリウム鋼板葺二階建 ●間取り/3LDK+ウォークインクローゼット+ユーティリティルーム ●設備/電気・プロパンガス・上水道・下水道 ●取引態様/土地:仲介、建物:棟ポスト

宅地建物取引業 山口県知事(8)第2529号

## FP 不動産プランナー・マツト(株)

熊毛郡田布施町大字下田布施704-1 マルキュー田布施店向かい(タウンエイト内)

TEL0820-52-3948 FAX0820-52-4019

URL http://www.p-matto.com/ E-mail info@p-matto.com

土・日・祝祭日も営業しています。

不動産についての疑問、相談がある方は是非、ホームページをご覧ください。

**LINEで  
お問合せ  
できます!!**

QRからメッセージ  
お送り下さい。

ID:602fxltr

HPはコチラ!