

水廻り・増改築・外装塗装  
新築・リフォームの  
株式会社 **リノスハウス**  
TEL: 0120-33-1892  
〒740-0032 山口県岩国市尾津町1丁目5番28-1号

令和7年  
**12/12**  
(FRI)

**iwakuni**  
http://www.sunday-s.com  
〒740-0031 岩国市門前町3丁目3-19 TEL.0827-32-2002 FAX.0827-88-4288

地域の情報が盛りだくさん!!  
岩国・柳井の情報サイト  
**サンデーWEB**  
ご覧ください!  
WEBはこちら!!  
検索

**里の味みかわ**  
至 岩国駅 王将 183  
CoCo壱番屋 王将  
ゆめタウン南 駐車場 KFC  
★みかわ  
ゆめタウン南 駐車場

南岩国店 TEL&FAX: 32-6510  
西岩国店 TEL&FAX: 43-4773

**12日(金) 13日(土) 2日間 野菜・果物大特価!!**

永嶺農園の 王秋梨 好評販売中!  
岩国みかん 1kg 198円 好評販売中!  
大島みかん 好評販売中!  
北海道産 小豆 500g 650円 好評販売中!  
黒大豆 500g 650円 1,180円 好評販売中!  
もち米 10kg 7,800円 好評販売中!  
雁木の酒粕 500g 300円 1kg 580円 好評販売中!

**12月15日の特売品**  
栗大福 (岩国産使用) 好評につき!!!  
1個 280円 (税込302円)

**12月16日の特売品**  
松茸ご飯 11/17 好評につき!!!  
特価 640円 (税込691円)  
平日680円 (税込734円)

**正月用もち予約受付中!**  
最終は12/19金まで (平もちのみ注文)  
正月用しめ飾り予約受付中! 1,380円 (税込1,518円)  
12/22日以降販売

**弁護士法人 ONE**  
山口県弁護士会所属 bengoshi-one.com

◆本社オフィス ☎083-249-6010 ◆下関オフィス ☎083-235-0700 ◆宇部オフィス ☎0836-38-8030 ◆周南オフィス ☎0834-34-0740 ◆岩国オフィス ☎0827-23-7570

**野生動物対策に!**  
**庭木一本から 伐採致します!!**  
剪定後の回収だけでも承ります!  
料金はおお客様の金額に寄り添います

ご質問、ご相談等ございましたら、LINEまたは電話にてお問い合わせください。

タイガー アンド コー  
**TIGER & Co.** TEL: 090-8248-7196  
岩国市御庄 唐椀 (からわん) まで

お住まいのこともならおまかせ!  
**水まわりのリフォーム 見積無料!**  
システムキッチン・洗面化粧台  
省エネ給湯器・システムバス  
多機能トイレ etc...

快適な毎日を全力サポート!  
お客様のご希望に合わせてリフォームいたします。

ちょとしたことでもご相談ください!

屋根・外壁なら 遮熱塗装  
超低汚染リファイン 1000MF-IR  
遮熱性 ● 遮熱保持性

✓ こんなことありませんか?  
当てはまる項目があればチェックを入れてハミングライフにお知らせください  
□ 外壁・屋根にヒビ、はがれがある □ 触ると白い粉がつく  
□ 新築からかなり経つ

住まいの塗替え リフォーム ガーデン エクステリア  
**ハミングライフ 岩国店** 株式会社 クナイ  
☎(0827)35-5597  
岩国市南岩国町2丁目9-23 (ラーメン博多屋隣)  
営業時間/9:00~18:00  
定休日/水曜・第2・4木曜

**1 新築 尾津町1丁目**  
**オープンハウス**  
12/13(土)・14(日) 10:00~17:00  
価格 **3,380万円**

●所在地/岩国市尾津町1丁目 ●地積/138.86㎡(42.00坪) ●建物/108.87㎡(32.93坪) ●間取り/4LDK ●構造/木造2階建 ●築年月/2025年12月 ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩18分 ●道路/東側 幅員4.58m 私道に接道 ●駐車場/2台 ●取引態様/仲介

愛宕小校区 4LDK

**2 新築 南岩国町2丁目**  
平屋・未入居モデルハウス!  
愛宕小校区 3LDK  
価格 **3,480万円**

●所在地/岩国市南岩国町2丁目 ●地積/241.93㎡(73.18坪) ●建物/86.94㎡(26.30坪) ●間取り/3LDK ●構造/木造1階建 ●築年月/2024年8月 ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩14分 ●道路/南側 幅員4m 公道に8.3m接道 ●駐車場/3台 ●取引態様/仲介

**3 新築 平田3丁目**  
平田小校区  
価格 **3,180万円**

●所在地/岩国市平田3丁目 ●地積/147.69㎡(44.67坪) ●建物/101.85㎡(30.80坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/未定 ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩54分 ●道路/南西側 幅員4.3m 公道に接道 ●駐車場/3台 ●取引態様/仲介

**4 新築 車町3丁目**  
新物件  
川下小校区 4LDK  
価格 **3,480万円**

●所在地/岩国市車町3丁目 ●地積/146.60㎡(44.34坪) ●建物/105.33㎡(31.86坪) ●間取り/4LDK ●構造/木造2階建 ●築年月/令和8年5月完成予定 ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩25分 ●道路/北側 幅員5.5m 公道に7m接道 ●取引態様/仲介

**5 新築 室の木町2丁目**  
新物件  
麻里布小校区 4LDK  
価格 **3,750万円**

●所在地/岩国市室の木町2丁目 ●地積/155.24㎡(46.96坪) ●建物/110.95㎡(33.56坪) ●間取り/4LDK ●構造/木造2階建 ●築年月/1980年11月 ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩22分 ●道路/北側 幅員4m 公道に接道 ●取引態様/仲介

**6 中古 由宇町西2丁目**  
7DK  
価格 **500万円**

●所在地/岩国市由宇町西2丁目 ●地積/259.82㎡(78.59坪) ●建物/149.49㎡(45.22坪) ●間取り/7DK ●構造/木造2階建 ●築年月/1980年1月 ●交通/JR山陽本線由宇駅まで徒歩17分 ●道路/東側幅員4m 私道に接道 ●取引態様/仲介

**7 中古 南岩国町2丁目**  
愛宕小校区 平屋!  
価格 **280万円**

●所在地/岩国市南岩国町2丁目 ●地積/87.97㎡(26.61坪) ●建物/35.78㎡(10.82坪) ●構造/木造1階建 ●築年月/1951年4月 ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩14分 ●道路/北西側公道に接道 ●駐車場/無 ●取引態様/仲介

**8 造成地 平田5丁目(53.05坪~53.53坪)**  
あと3区画! 平田小校区 価格 **1,273~1,300万円**

新規平田造成地 道路幅員5m~7m。ゆとりある街並み。

●所在地/岩国市平田5丁目 ●地積/175.38㎡(53.05坪)~176.98㎡(53.53坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩17分 ●道路/北東側 幅員7m 公道に接道、北西側 幅員5.2m 公道に接道 ●取引態様/専任媒介

**9 造成地 錦見8丁目(56.13坪)**  
あと1区画! 価格 **1,200万円**

●所在地/岩国市錦見8丁目 ●地積/185.56㎡(56.13坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR徳線西岩国駅まで徒歩7分 ●道路/東側幅員3.1m 公道に12m接道 ●取引態様/仲介

**10 造成地 南岩国町2丁目(126.85坪)**  
価格 **1,198万円**

●所在地/岩国市南岩国町2丁目 ●土地面積/119.50㎡(35.44坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩14分 ●道路/南側 幅員4m 公道に3m接道 ●取引態様/仲介

**11 造成地 岩国3丁目(51.57坪)**  
建築条件なし 価格 **1,160万円~**

●所在地/岩国市岩国3丁目 ●地積/170.50㎡(51.57坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●交通/JR徳線西岩国駅まで徒歩17分 ●道路/北西5.0m私道接面4.5m ●取引態様/仲介

**12 造成地 錦見5丁目(55.76坪)**  
建築条件なし 価格 **950万円**

●所在地/岩国市錦見5丁目 ●地積/184.32㎡(55.76坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR徳線西岩国駅まで徒歩7分 ●道路/南側 幅員3m 公道に4.5m接道 ●取引態様/売主

**13 土地 車町3丁目(68.06坪)**  
建築条件なし 価格 **1,100万円**

●所在地/岩国市車町3丁目 ●地積/225.00㎡(68.06坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩14分 ●道路/東側 幅員3m 公道に16.6m接道 ●取引態様/仲介

**14 土地 南岩国町5丁目(60.34坪)**  
価格 **1,140万円**

●所在地/岩国市南岩国町5丁目 ●地積/199.50㎡(60.34坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩22分 ●道路/東側 幅員4m 公道に接道 ●取引態様/仲介

**15 土地 平田3丁目(182.40坪)**  
価格 **950万円**

●所在地/岩国市平田3丁目 ●地積/602.99㎡(182.40坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩39分 ●道路/西側幅員5m 公道に8m接道 ●取引態様/仲介

**16 土地 平田3丁目(348.78坪)**  
平田小校区 価格 **1,500万円**

●所在地/岩国市平田3丁目 ●地積/1,153.00㎡(348.78坪) ●地目/田 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR山陽本線南岩国駅まで徒歩34分 ●道路/南側幅員4.3m 公道に32m接道 ●取引態様/仲介

**17 土地 周東町下久原(200.25坪)**  
価格 **700万円**

●所在地/岩国市周東町下久原 ●土地面積/662.00㎡(200.25坪) ●地目/雑種地 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●交通/JR徳線玖珂駅まで徒歩25分 ●道路/東側公道に接道 ●取引態様/仲介

**18 土地 由宇町北3丁目(67.96坪)**  
価格 **700万円**

●所在地/岩国市由宇町北3丁目 ●地積/224.6㎡(67.96坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●交通/JR山陽本線由宇駅まで徒歩15分 ●道路/北側幅員4.5m 公道に4m接道 ●取引態様/仲介

**19 土地 周東町上久原(79.44坪)**  
現況渡し 価格 **600万円**

●所在地/岩国市周東町上久原 ●地積/262.63㎡(79.44坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/100% ●容積率/100% ●交通/JR徳線玖珂駅まで徒歩34分 ●道路/北側幅員4m 公道に接道 ●取引態様/仲介

**20 土地 由宇町千鳥ヶ丘(67.98坪)**  
価格 **600万円**

●所在地/岩国市由宇町千鳥ヶ丘2丁目 ●地積/224.7㎡(67.98坪) ●地目/宅地 ●都市計画/非線形区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR山陽本線由宇駅まで徒歩16分 ●道路/南東側公道に接面 ●取引態様/仲介

**21 土地 玖珂町(93.47坪)**  
価格 **450万円**

●所在地/岩国市玖珂町 ●地積/309.00㎡(93.47坪) ●地目/雑種地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR徳線玖珂駅まで徒歩15分 ●道路/北側公道に接道、南側公道に接道 ●取引態様/仲介

**磨き+コーティングで  
新車以上の「輝き」を実現!**

仕上げは国内最高温度のガラスコーティング剤

フィルム・ガラスコーティング  
**岩国フィルムセンター**

岩国市東店1-114-2 (水) 毎週水曜日  
☎0827-46-0873

**時計の電池交換は  
専門店!** 2年に一度が  
目安です。

**時計の修理全般  
お受けします!**

コクガ時計・宝石店  
岩国市東店1-114-2 (水) 毎週水曜日  
☎0827-21-1604

**あたたかい冬を。**

冬のお休みに  
瀧川建設でリフォーム

**時代はリフォーム**  
**瀧川建設**  
株式会社

見積無料!  
ご相談はお気軽に  
Tel.0827-29-2321

**不動産・不要車買取**

**山口カー・マテリアル**

岩国市多田1497  
岩国インターより車で5分  
☎0120-88-0396

**あなたの「困った」解決します!**

**基本料金 1時間 3,000円** (税込 3,300円)

**生活支援部門**  
不用品回収 遺品整理  
引越し手伝い 家具移動 等

**造園部門**  
草刈り 伐採 剪定 等

**建築部門**  
リフォーム工事 屋根工事  
土工事 等

**害虫駆除部門**  
ハチの巣駆除 シロアリ駆除  
鳥獣対策 等

お見積り無料!  
☎0827-35-6402

**ニチイの医療事務講座**

受講料最大 **30%OFF** キャンペーン

2026年3月18日まで  
※受講コースは1~3月開講クラス対象

医療事務講座 64,000円  
通学コース 44,800円  
医療事務講座 47,850円  
通信コース 38,280円

ニチイ 山口校 ☎0120-217-436

**私のおもてなし展**

期間 開催中 12月12日(水)~14日(金) 15時まで

場所 柳井グループホテル1階(無料)

体験会 期間中随時開催  
800円~(マクドナルド)  
12/14日は14:00迄

お問合せ  
ホーセラーツサロン  
アトリエローズ  
☎090-7378-6697

**こがずに走ります。**

見てごらん!  
さわってごらん!  
乗ってごらん!

**Panasonic MU 電 234,000円** (税込) 特定小型原付

修理・メンテナンス、出張修理(引き取り・お届け)もいたします!

自転車・バイク ひるなかサイクル  
岩国市岩国2丁目7-36  
☎0827-41-0564

**12/16(水)~25(木)まで 10日間限定**

庭園露天風呂 つつばしの星

**ご入浴 優待券販売**

通常販売価格1,700円のところ  
**特別価格 900円** (税込) 1年間有効

販売はホテルフロントにて承ります

岩国国際観光ホテル  
山口県岩国市岩国1丁目1-7  
☎0827-43-1111

**ポスティング配布要員 募集**

営業正社員 (いわくにやない)

詳細は 週刊サンデーいわくに ☎0827-32-2002

**広島西医療センター  
スタッフ募集!**

**看護師 3名** ※R8年度看護師募集(採用日:R.8.4.1)

**医療クラーク 1名**

**看護師 3名**

**病棟ナースアシスタント 2名**

独立行政法人 国立病院機構  
**広島西医療センター**  
Hiroshima-Nishi Medical Center

**一条の家に泊まってみませんか?**

今年も全館床暖房の季節がやってきました。  
**一条の全館床暖房** ならではのぜひご体感ください!

今年も全館床暖房の季節がやってきました。  
**一条の全館床暖房** ならではのぜひご体感ください!

今年も全館床暖房の季節がやってきました。  
**一条の全館床暖房** ならではのぜひご体感ください!

**Open House!**

完全予約制

**完成見学会**

12.13(土) 14(日) 10:00~17:00

3LDK 完全予約制

8万円から叶う理想の平屋

岩国市玖珂  
12/13(土) 14(日) 10:00~17:00

TEL:0827-30-6411

**墓じまい** 見積無料

心を込めて、ありがとう

墓じまいの主な流れ

- お問い合わせ
- お見積り
- 打ち合わせ
- ご遺骨の取出し・再火葬
- 納骨
- 解体

金額等、まずはお気軽にお問い合わせください。

宗教学法人 法真寺 瀬戸の風霊園  
瀬戸の風霊園管理事務所  
岩国市海上路町2丁目1136-27 ☎0827-34-4185

**年末年始限定 お持ち帰り鮨のご予約はお済ですか?**

数量限定

新春鮨が新しくなりました

**新春鮨3人盛り** 13,000円 (税込)

**新春鮨2人盛り** 9,000円 (税込)

豪華のん太巻4貫  
限定トッピングいろいろに

岩国店 岩国市麻里布町7-12  
☎0827-23-3377

**どんな工事でも**

**合計10万円以上のご成約で Xmasケーキプレゼント!**

**締切間近! まだ間に合う!!**

※写真はイメージです

12/15 まで

※1回限り有効。

「サンデーを見た」とお伝えください!

ケーキの引き渡し日 12/24(水)

期間中、見積依頼だけでもUOカード500円分プレゼント!

### 不用品処分



あの頃高かったし、いつか使うかもと思って早10年…。大きい物も小さい物もまとめて処分で、お家スッキリ! 新しい年をスッキリとした気分で迎えませんか?

### 換気扇・レンジフード交換



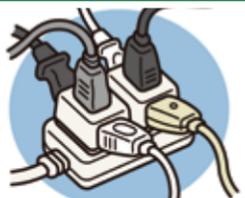
油でベトベトで、もう掃除する気にもなれない…。リフォームで解決!お求めやすい価格から、来年のお掃除がグッとラクになる品まで、豊富に取り扱っています。

### 庭木の伐採



大きくなり過ぎて手が付けられなくなってしまった植木を何とかしたい! 落ち葉の掃除や防犯対策にも効果的です。

### コンセント増設



タコ足配線のオンパレード!やっぱり心配かも…。つい便利なところに集中してしまうコンセント。冬は乾燥しやすい上、暖房器具や帰省などで電気の使用量もUP!今はスマホの充電に便利な商品もあります。

### 給湯器交換



ちょっと調子が悪いけどなんとか動いてくれるし…。冬は気温が低く、給湯器の熱交換に大きな負担がかかり故障しやすいんです。寒い日にお湯が使えないと大変!「ん?」と思ったら早めの交換がオススメ。

### 浴室リフォーム



寒くて気になっているけど、使えないわけではないし…。浴室のリフォームは、使い勝手が良くなるだけでなく、ヒートショック対策にも効果的です。

### 床鳴り修繕



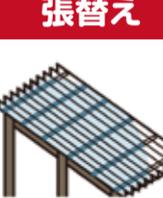
ミシミシと音がする 歩くとふわふわする

### 窓ガラス交換



割れてしまった窓ガラスの交換承ります

### 波板(スレート)張替え



ベランダや車庫の屋根など…

### クロス・床張替え



汚れた壁・傷だらけの床 気分もお部屋もリフレッシュ

### 水まわり修理



老朽化や破損で使いづらい水まわりの困ったを解決します!

### 蛇口の水漏れ



大きな影響が出る前に! 早めにご相談ください!

### 建具(引き戸)がうまく動かない



動きにくい古くて重い建具をすっきり解消!

### トイレのつまり解消



緊急度の高い困りごとでも、すぐに駆けつけます

### トイレの便座交換



冷たい便座にさようなら! 暖房・洗浄など高機能便座に交換いたします!

### 玄関ドアをまるごと交換



老朽化した玄関ドアを1日で断熱・防犯性優れた玄関ドアに!

### ドアノブ・鍵の修理・交換



ドアノブが壊れた! 鍵が抜けないなど修理・交換いたします!

### その他



チラシにのっていないお困りごともお相談ください!

オーナー様のご厚意により、開催! **築51年**

# リノベーション見学会

12/13(土)まで 10:00~16:00

ご実家の改修や中古住宅の購入をお考えの方、必見!!

S48年建築木造平家建て 岩国市三笠町

before 延床面積 70㎡ 4DK

after 3LDK+秘密基地

要予約



広告についてのお問い合わせはフリーダイヤルまでお気軽に!